

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

I-1
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló víztermelő kutak felújítása előzetes kútvizsgálás után,
kútfej felújítás, aknafödém felújítás**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Hajdúszoboszló víztermelő kutakban jelenleg 90 és 100 mm átmérőjű termelőcsövek és szerelvényeik vannak, horganyzott acél, anyagú csövekből. Kútfejek ~300 mm átmérőjű szénacél festett csövekből, beton anyagú kútaknában.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemtechnika, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 017/2, 017/3, 017/4, 018/2

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költségkód: 72VA12HSZ0

SAP költségkód megnevezése: Hajdúszoboszló vízbázis

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

A kútkapacitások helyreállításával mennyiségi tekintetben, a fizikai javításokkal megelőzőképpen a meghibásodások lehetőségének csökkentésével az üzembiztonság növelése, vízminőség stabilitása miatt szükséges.

4. Műszaki tartalom

A 10-es víztermelő kútnál javasolt kamerás vizsgálat szakvélemény kérés, majd ennek függvényében kút vízhozam helyreállító munka. A 14-es kút földem megerősítés szükséges, a 7-es kútnál kútfej szilárdsági felújítás, csere szükséges.

Tervezett időtáv: I. ütem
A fejlesztés kezdése: 2027. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A munka elmaradása a vízellátás biztonságát veszélyezteti hosszútávon.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés	10 656	
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:	10 656	
Mindösszesen:	10 656	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Üzemirányítás, programozás	0	0	0
Villamossági szerelés	0	0	0
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Helyszíni vas és beton ill. vasbeton munka	1 656	2 000	3 656
Közműcsatorna-építés	0	0	0
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Kútfelújítás (kompresszorozás / savazás stb.)	1000	6000	7 000
Összesen:	2 656	8 000	10 656

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

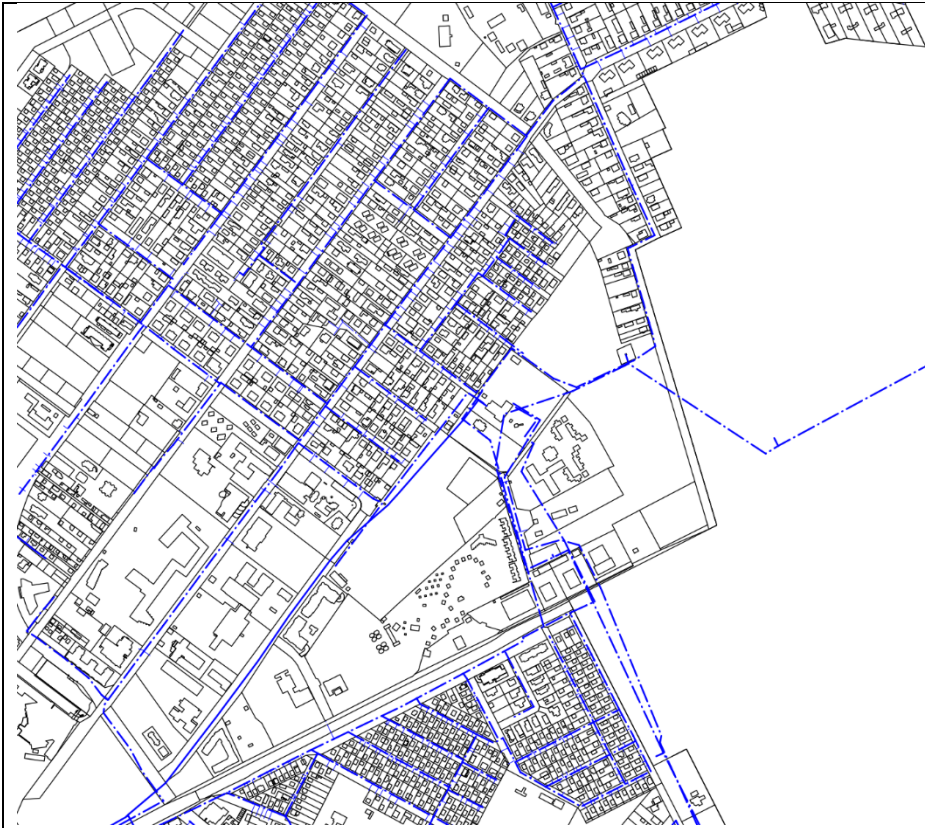
I-2
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló vízműtelep 3 db szűrőhenger alsó töltet
és szűrőgyertya csere**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

A Hajdúszoboszló Vízműtelep ZEL3150 típusú két rétegű zárt, nyomásalatti szűrők működnek, a vas-mangán eltávolítás céljából.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemműködség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 3344/1

Szolgáltatással terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VB22HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló vízmű

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

A szűrőgyertyák és szűrőkavicsok nélkülözhetetlenek a víztisztításhoz! Az ivóvízellátásnál, a megfelelő vízminőség biztosításához, szükséges a munkát elvégezni.

4. Műszaki tartalom

Szűrőhengereként 400 db szűrőgyertya cseréjéhez az üzemből ki kell venni, le kell üríteni a szűrőhengert, a régi töltet kitermelése után a szűrőgyertyákat kicserélni, új töltetet visszatölteni, regenerálni, aktivizálni.

Tervezett időtáv: I. ütem

A fejlesztés kezdése: 2027. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A töltet és a régi gyertyák cseréjének **elmaradása** fokozza a gyertyasérüléseket, hatványozza a homok kimosódását, ezzel csökkenti a tisztítás hatásosságát, vas-mangán eltávolítást, **veszélyezteteti a minőségi vízellátást**.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gépészeti, technológiai szerelés		10 000
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:		10 000
Mindösszesen:	10 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Szerelés, töltetcsere	0	2 000	2 000
Szűrőkavics szűrőgyertyák, segédanyagok	8 000	0	8 000
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0	0
Közműcsatorna-építés	0	0	0
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	8 000	2 000	10 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

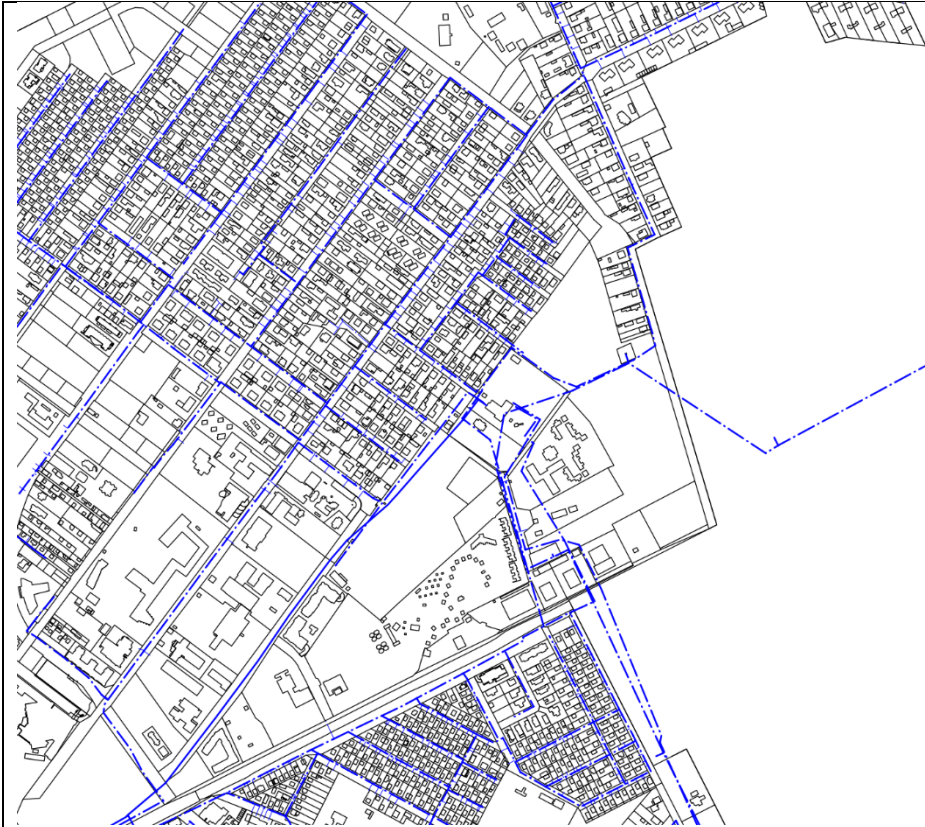
I-3
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló vízműtelep tolózárak cseréje, és átalakítása
pillangószelepre**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Hajdúszoboszló Vízműtelepen Jelenleg régi, nem megbízható tolózárak üzemelnek.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 3344/1

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VB22HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló vízmű

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

A rendszeres mosatások, szűrők kizárásai, napi üzemvitelű használatuk miatt kopottak, megbízhatóság növelése érdekében a tolózárak cseréje/kiváltása a napi üzemvitelhez szükséges.

4. Műszaki tartalom

A tolózárak cseréjéhez a beszerzett idomok, karimák hegesztésével szükséges méret kialakítása után, szerelvények cseréje.

Tervezett időtáv: I. ütem

A fejlesztés kezdése: 2027. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A munka elmaradása a vízellátás biztonságát veszélyezteti hosszútávon.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés, anyagokkal		5 500
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:		5 500
Mindösszesen:	5 500	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Fémipari előkészítő munka	1 000	1 000	2 000
Szerelési munka	3 000	500	3 500
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0	0
Közműcsatorna-építés	0	0	0
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	4 000	1 500	5 500

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-1
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló víztermelő kutak felújítása

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Jelenleg megfelelő módon üzemelnek a kutak időszakonkénti homokkihordással.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 017/2, 017/3, 017/4, 018/2, 3340, 0641

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VA12HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló vízbázis

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

A homokkihordás növekedésével szükségessé válik a kutak felújítása.

4. Műszaki tartalom

A felújítás magában foglalja a kutak mosató kompresszorozását, szükség szerinti savazását, szűrőbetétezését. A munkákat kamerás vizsgálat kell, hogy megelőzze.

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2028. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A munka elmaradása a vízellátás biztonságát veszélyezteti hosszútávon.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés	15 500	
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:	15 500	
Mindösszesen:	15 500	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Kút kamerás vizsgálata	0	2 000	2 000
Kút javítás és kútfejső javítás	4 500	9 000	13 500
Zsaluzás és állványozás	0	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0	0
Közműcsatorna-építés	0	0	0
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	4 500	11 000	15 500

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

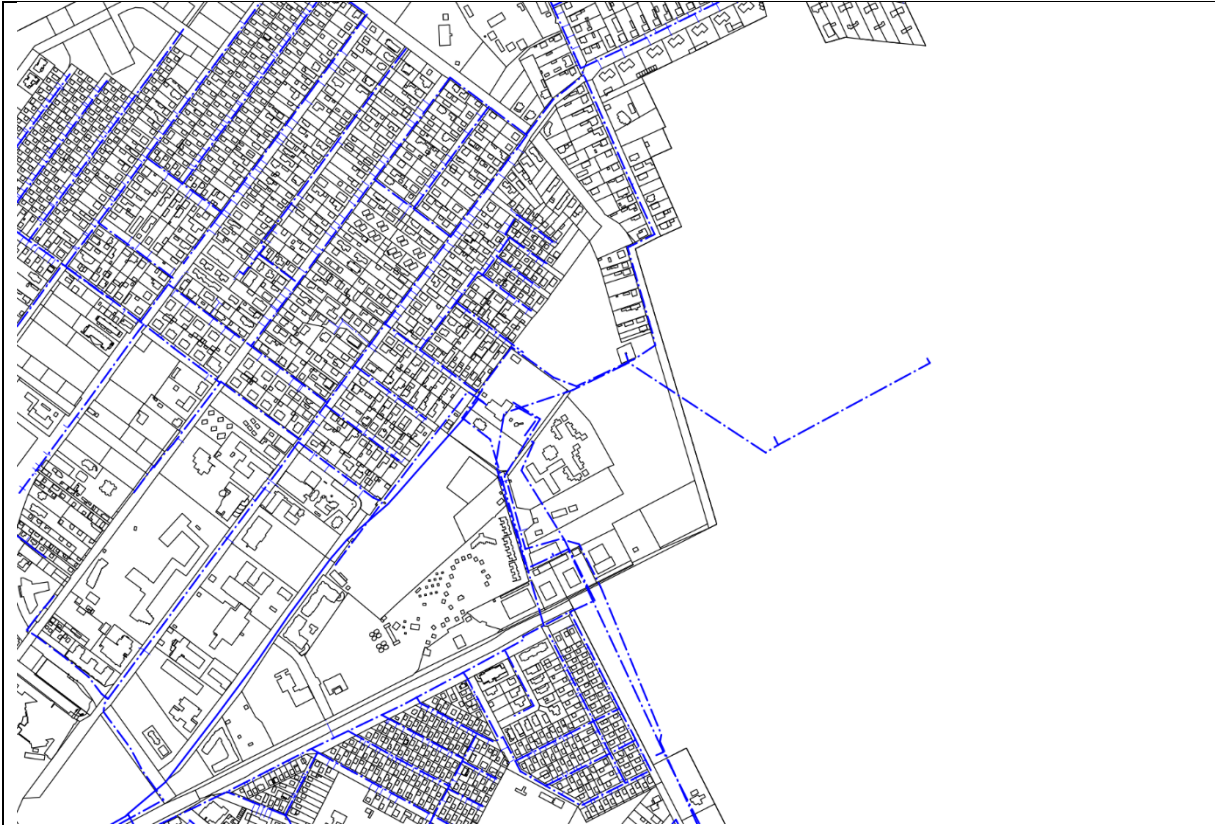
II-2
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló vízműtelepen rotacsövek, légtelenítők, szerelvények
felújítása, cseréje**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Hajdúszoboszló vízműtelepén jelenleg az oxidációs levegő szabályozása a hengereknél bizonytalan, ami több, vagy kevesebb levegőbevitelt eredményez, a rotacsővek, szelepek, légtelenítők elavultsága miatt.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények: -

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemtechnika, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 3344/1

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költségkód: 72VB22HSZ0

SAP költségkód megnevezése: Hajdúszoboszló vízmű

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az üzembiztonság fenntartásához szükséges a vízműtelepen lévő rotacsővek, légtelenítők, szerelvények felújítása, ütemezett cseréje.

4. Műszaki tartalom

5/4"-os szelepek, 1/2"-os szelepek, 1-10 m³/h rotacsővek és szükséges szerelvények beépítése, cseréje.

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2028. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon a vízellátás gazdaságosságát és stabil üzembiztonságát veszélyezteti.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	13 500	-
Gép, technológiai szerelés	-	1 500
Tervezés	-	-
Műszaki ellenőrzés	-	-
Összesen:	13 500	1 500
Mindösszesen:	15 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Bontás	0	180	180
Elektromos energia ellátás, villanyszerelés	2 700	1 800	4 500
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	4 500	2 820	7 320
Közműcsővezetékek és - szerelvények szerelése	1 800	1 200	3 000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Eszköz beszerzés	0	0	0
Vezetékfektetés	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	9 000	6 000	15 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

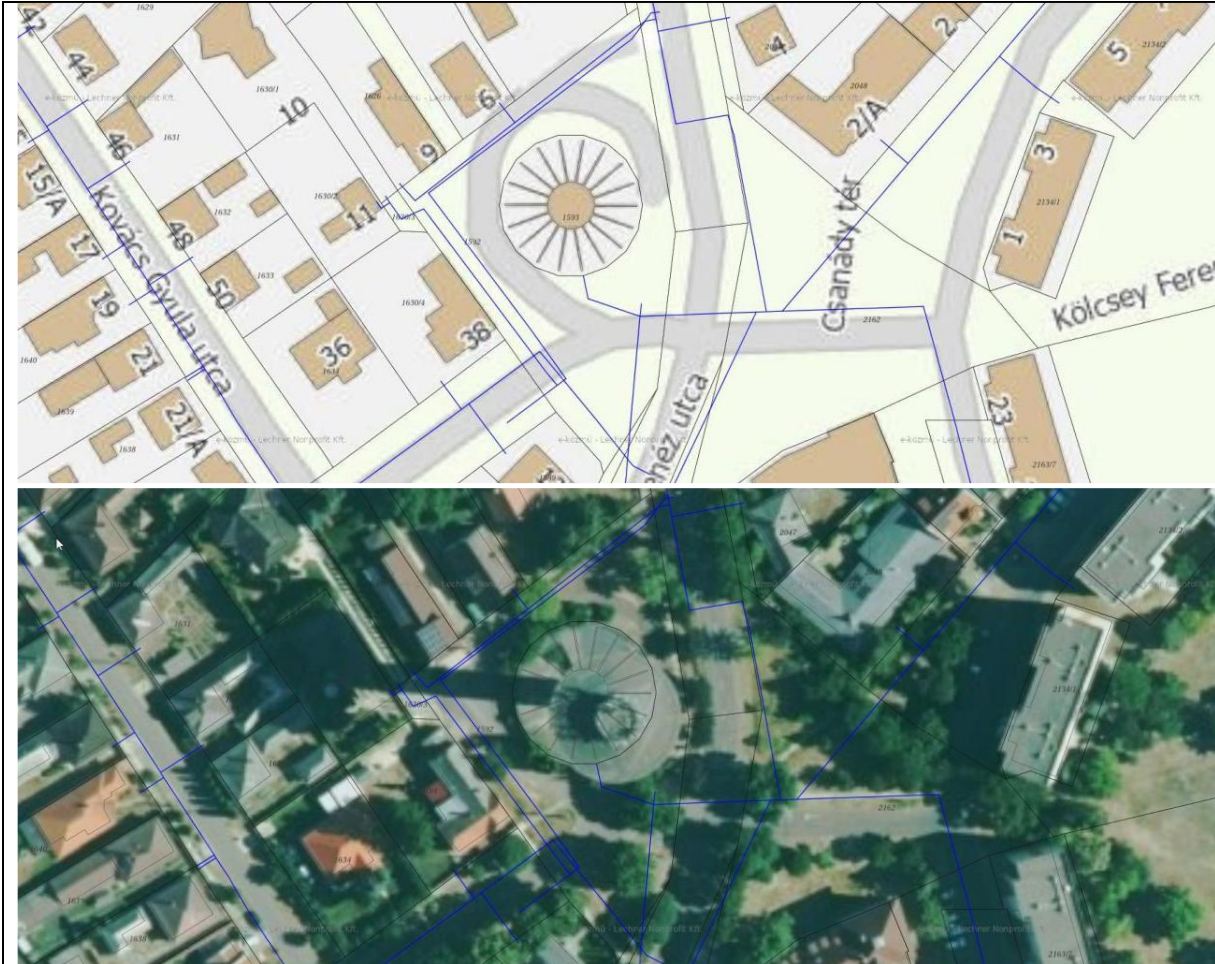
II-3
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló víztorony víztér belső szigetelés felújítása

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Hajdúszoboszló vízellátásában alapnyomás kialakításában és 1000m³ tároló szerepét is betöltő víztorony 1970-es építése óta a 90-es években átesett egy víztér belső felújításon. Az akkor kialakított bevonat a kor műszaki követelményeinek megfelelő volt és a vízzáróságot, vízminőséget biztosította. Ez a bevonat jelenleg kopásnak, mállásnak indult.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 1593

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VD52HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló víztorony

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

A Hajdúszoboszló Víztorony belső részén a 90-es években kialakított bevonat erősen kopásnak, mállásnak indult. a vízzáróság megőrzése érdekében sürgető a megbízható védelemmel történő ellátása. A Hajdúszoboszló vízellátásának biztosítása érdekében szükséges a munka elvégzése!

4. Műszaki tartalom

- egyedi állvány építés-bontás, többszöri áthelyezéssel ferde medencefalra építve, rögzítve
- teljes belső falfelület nagynyomású vizes tisztítása szükség szerinti nyomással (500-1500bar) , laza részek levésése
- földém kapcsolatoknál (alsó, felső) 1.5-1,5m hosszban bent maradó fém zsalulemez levágása, bontása
- vágási felületnél rugalmas üvegszövetes lezárás, 2 réteg TPH-ba ágyazva, darabonként kb 30 cm hossz.
- feltárt betonvasak passzíválása KESTON KORR-ral (becslés)
- tisztításnál elhasznált víz felfogása, elvezetése, szűrése
- durva hibák javítása az összfelület 10 %-án, kiegyenlítés KESTON PCC D-vel átlag 40kg/m2 anyagfelhasználással
- kisebb hibák javítása az összfelület 10 %-án KESTON PCC K-val átlag 10kg/m2 anyagfelhasználással
- szükség szerint injektálás, hézagzárás, repedés kitöltés (becslés)
- függőleges és ferde falak bevonatolása Microtop TW 02 habarccsal 5 mm vastagságban 10 kg/m2 anyagfelhasználással. KESTON TPH tapadóhídra ahol nem lehetett eltávolítani maradéktalanul a régi bevonatot! (erre a becslés 20 %
- medence földém "cseppleválasztó" vízszigetelése Microtop TW 02 habarccsal 15 kg/m2 anyagfelhasználással, KESTON TPH tapadóhídra ahol nem lehetett eltávolítani maradéktalanul a régi bevonatot! (becslés 30 %)
- medence aljzat alapozás, tapadóhid felvitele Keston NKB habarccsal 0,3 cm vastagságban
- medence aljzat készítése Microtop NSM habarccsal 1cm vastagságban
- víztéri kezelőjárda helyreállítása vagy cseréje létrával együtt.
- csőátvezetések tömítése

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

Hajdúszoboszló vízellátását veszélyezteti a fejlesztés elmaradása!

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	35 000	
Gép, technológiai szerelés	19 500	
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés	500	
Összesen:	55 000	
Mindösszesen:	55 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Előkészítő munkálatok (felület vizsgálat, tisztítása.)	3 492	12 880	16 372
Épületgépészeti csővezeték betonátvezetés szigetelése	190	190	380
Felületkezelés, javítás tömítés, passziválás	13 321	13 430	26 751
Acél szerkezeti elemek, kezelőfelületek cseréje	5 522	2 650	8 172
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	1 225	1 600	2 825
Közműsatorna-építés	0	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	23 750	30 750	54 500

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	-
---	---

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

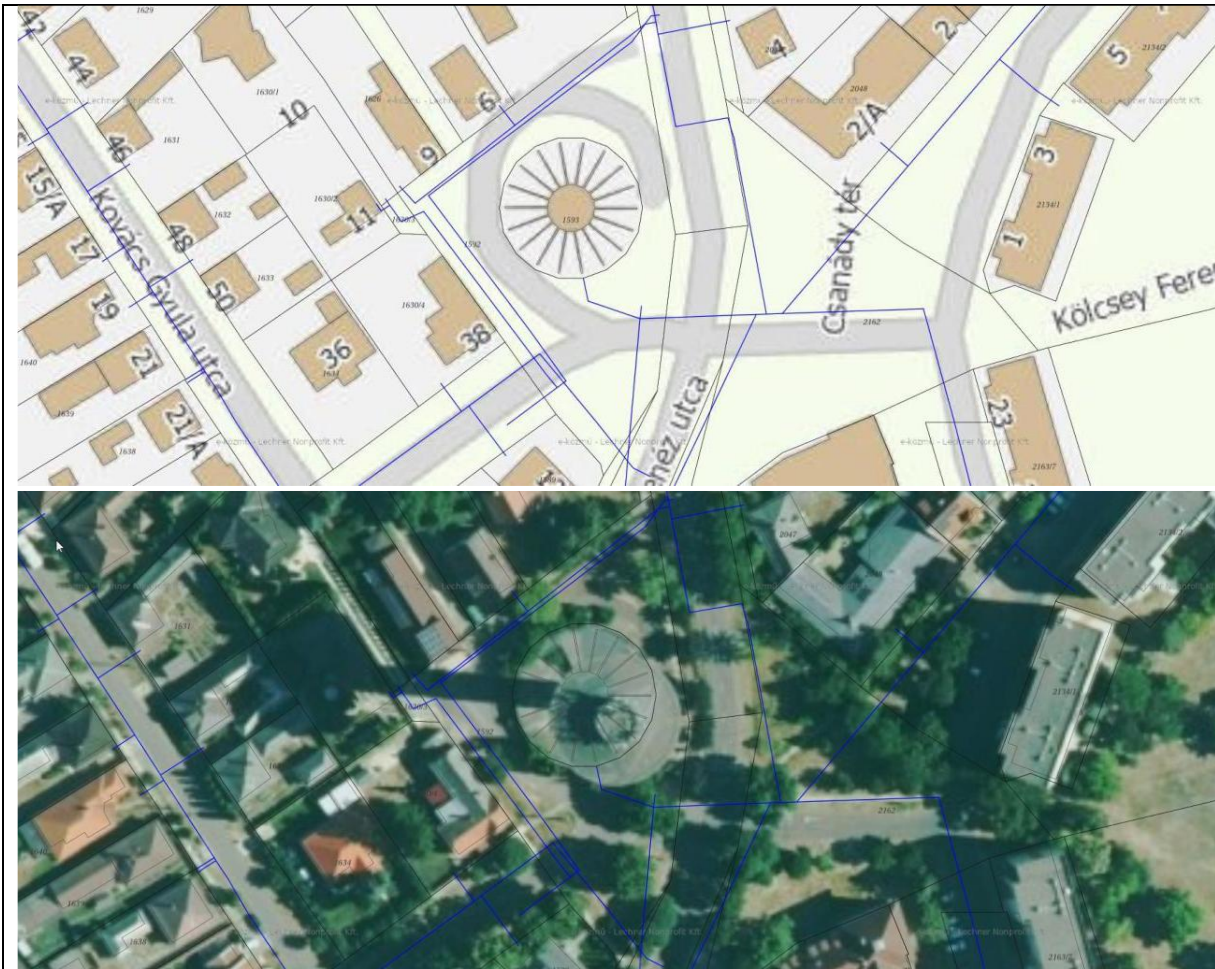
II-4
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló víztorony törzs belső felújítása

1. Jelenlegi állapot ismertetése

A víztorony 1972-ben lett üzembe helyezve, és a kornak megfelelő technológiai szinten készített tervek alapján kivitelezve. A műtárgy 1994-ben korszerűsítve lett akkor a vasbetonhibákat kiegyenlítették, a medence belső szigetelését elvégezték, a felső födémek új külső vízszigetelést kaptak, valamint az ablakok is ki lettek cserélve. A vasbeton korrózió a nem javított helyeken az évtizedek alatt romlásnak indult.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 1593

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VD52HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló víztorony

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az élettartam növeléséhez a belső vasbeton szerkezet javításokat el kell végezni.

4. Műszaki tartalom

- teljes belső falfelület nagynyomású vizes tisztítása szükség szerinti nyomással (500-1500bar), laza részek levésése
- feltárt betonvasak passziválása KESTON KORR-ral
- tisztításnál elhasznált víz felfogása, elvezetése, szűrése
- durva hibák javítása az összfelület 10 %-án, kiegyenlítés KESTON PCC D-vel átlag 40kg/m² anyagfelhasználással
- kisebb hibák javítása az összfelület 10 %-án KESTON PCC K-val átlag 10kg/m² anyagfelhasználással
- szükség szerint injektálás, hézagzárás, repedés kitöltés
- A belső fémfelületek passziválása, festés

Tervezett időtáv: II. ütem
A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

Hosszútávon az üzembiztonságot veszélyezteti a fejlesztés elmaradása.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbeclés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbeclése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	25 000	
Gép, technológiai szerelés		
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:	25 000	
Mindösszesen:	25 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Előkészítő munkálatok (felület vizsgálat)	940	640	1 580
Épületgépészeti csővezeték szerelése	6 140	4 040	10 180
Felületkezelés	5 440	3 640	9 080
Esetleges szivárgások feltárása, mérése	440	240	680
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	2 440	1 040	3 480
Közműcsatorna-építés	0	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	15 400	9 600	25 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	-
---	---

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-5
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló területén tűzcsapok felújítása, cseréje

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Az OTSZ előírásoknak megfelelően a tűzcsapokat és a hozzá tartozó szerelvényeket üzembiztos állapotban kell tartani és évente ellenőrizni szükséges.

Szükség esetén a tűzcsapokon kívül a tűzcsapokhoz tartozó szerelvények (elzáró szerelvény, QN idom, FF idom) cseréje a felújítás részét képezi.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemtechnika, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Meghibásodás függvénye

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költségkód: 72VD62HSZ0

SAP költségkód megnevezése: Hajdúszoboszló elosztóhálózat

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az üzemeltetés-biztonság növelése

4. Műszaki tartalom

Az ivóvíz ellátáshoz kapcsolódó műtárgyak, műszaki berendezések és vezetékek az állandó terheléstől idővel meghibásodnak veszélyeztetve a biztonságos működést, növelve az üzemeltetési költségeket. A műszakilag nem megfelelő altalaj (meghibásodott feltalaj) tűzcsapokat ki kell cserélni az üzembiztosabb feltalaj tűzcsapokra, amelyek biztonságosabb üzemvitelt és gyorsabb oltóvíz kivételt eredményeznek. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében 2029. évben Hajdúszoboszló város területén a kifogásolt állapotú tűzcsapok (jellemzően DN 80 méretű esetleg DN 100) cseréjét tervezzük megvalósítani.

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

Az előírásoknak megfelelően a tűzcsapokat és a hozzá tartozó szerelvényeket üzembiztos állapotban kell tartani és évente ellenőrizni szükséges. Az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezetnek gondoskodni kell a vízforrások üzemképességéről, a hiányosságokat legrövidebb időn belül pótolni szükséges legyen az javítás vagy csere.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés		10 000
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:		10 000
Mindösszesen:	10 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Megnevezés	nettó	ÁFA	bruttó
Tűzcsap csere aknában földalattit földalattira NA80	426 457	115 143	541 600
Tűzcsap csere földben földalattit földalattira NA80	459 567	124 083	583 650
Tűzcsap csere aknában földalattit földfelettire NA80	462 480	124 870	587 350
Tűzcsap csere földben földalattit földfelettire NA80	540 827	146 023	686 850
Tűzcsap csere aknában földfelettit földfelettire NA80	462 480	124 870	587 350
Tűzcsap csere földben földfelettit földfelettire NA80	501 496	135 404	636 900
Tűzcsap csere aknában földalattit földfelettire NA100	519 961	140 389	660 350
Tűzcsap csere földben földalattit földfelettire NA100	613 543	165 657	779 200
Tűzcsap csere aknában földfelettit földfelettire NA100	519 961	140 389	660 350
Tűzcsap csere földben földfelettit földfelettire NA100	613 543	165 657	779 200

Fenti árak az ÉRV ZRt. Árképzési szabályzata alapján kerültek meghatározásra.
Fentiekől eltérő méretben és kivitelezésben egyedi kalkuláció szerint.

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-6
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló területén tolózárak felújítása, cseréje

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Tolózárok cseréje szükséges, mivel a régi tolózárok nem vagy csak részben zárnak ki. Az új tolózárok beépítésével csőtörések esetén kisebb területen lehetséges a víz kizárása, kevesebb felhasználót érint az ivóvíz szolgáltatás kiesése.
Az üzemeltetés-biztonság fenntartása miatt cseréjük szükséges.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemtechnika, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Meghibásodás függvénye

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költségkód: 72VD62HSZ0

SAP költségkód megnevezése: Hajdúszoboszló elosztóhálózat

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az üzemeltetés-biztonság növelése

4. Műszaki tartalom

Az ivóvíz ellátáshoz kapcsolódó műtárgyak, műszaki berendezések és vezetékek az állandó terheléstől idővel meghibásodnak veszélyeztetve a biztonságos működést, növelve az üzemeltetési költségeket. A műszakilag nem megfelelő tolózárat ki kell cserélni vagy indokolt helyszíneken újat kell beépíteni. A biztonságos üzemeltetés fenntartása érdekében 2029. évben Hajdúszoboszló város területén a kifogásolt állapotú tolózárok (jellemzően DN 80, DN 100 , stb.) cseréjét tervezzük megvalósítani.

Tervezett időtáv: II. ütem
A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

Üzemeltetés során, ha nincs meg a megfelelő szakaszolási lehetőség a vízhálózaton, akkor az ellátás- és üzemeltetésbiztonság veszélybe kerül. A hálózati veszteség megnövekedik, a haváriás eseteket nem tudjuk kellő biztonsággal kezelni.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés		10 000
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:		10 000
Mindösszesen:	10 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Lenti árak az ÉRV ZRt. Árképzési szabályzata alapján kerültek meghatározásra.
Lentietől eltérő méretben és kivitelezésben egyedi kalkuláció szerint.

Megnevezés	nettó	ÁFA	bruttó
Tolózár csere NA80 rövid beépítésű, 2 karima közé, aknában	123 189	33 261	156 450
Tolózár csere NA100 rövid beépítésű, 2 karima közé, aknában	130 630	35 270	165 900
Tolózár csere NA125 rövid beépítésű, 2 karima közé, aknában	150 197	40 553	190 750
Tolózár csere NA150 rövid beépítésű, 2 karima közé, aknában	170 669	46 081	216 750
Tolózár csere NA200 rövid beépítésű, 2 karima közé, aknában	206 772	55 828	262 600
Tolózár csere NA80 hosszú beépítésű, 2 karima közé, aknában	131 260	35 440	166 700
Tolózár csere NA100 hosszú beépítésű, 2 karima közé, aknában	138 622	37 428	176 050
Tolózár csere NA125 hosszú beépítésű, 2 karima közé, aknában	203 504	54 946	258 450
Tolózár csere NA150 hosszú beépítésű, 2 karima közé, aknában	226 378	61 122	287 500
Tolózár csere NA200 hosszú beépítésű, 2 karima közé, aknában	339 134	91 566	430 700

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

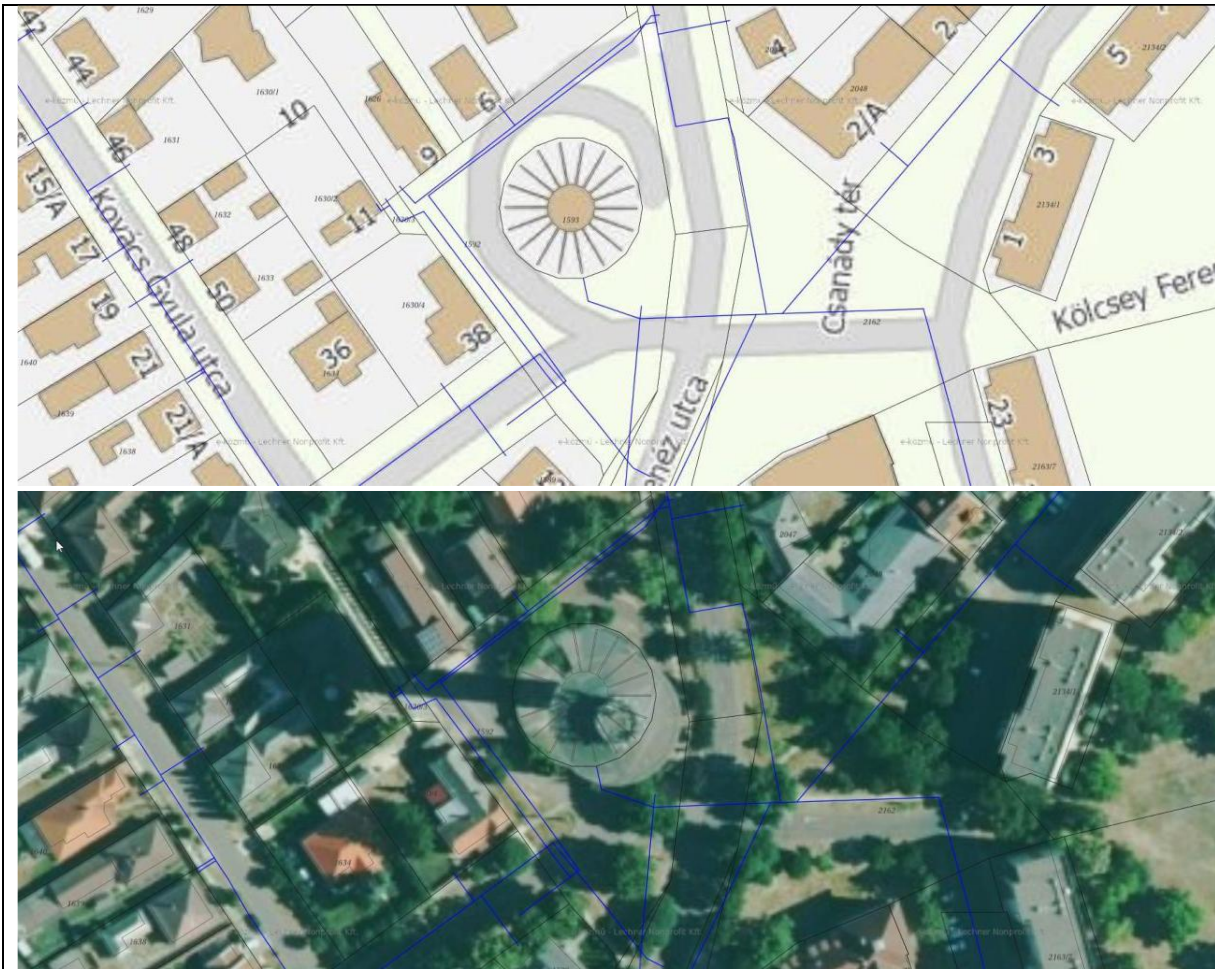
II-7
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló víztorony külső felület felújítása

1. Jelenlegi állapot ismertetése

A víztorony 1972-ben lett üzembe helyezve, és a kornak megfelelő technológiai szinten készített tervek alapján kivitelezve. A műtárgy 1994-ben korszerűsítve lett akkor a vasbetonhibákat kiegyenlítették, a medence belső szigetelését elvégezték, a felső födémek új külső vízszigetelést kaptak, valamint az ablakok is ki lettek cserélve. A vasbeton korrózió a nem javított helyeken az évtizedek alatt romlásnak indult.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 1593

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VD52HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló víztorony

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az élettartam növeléséhez a külső vasbeton szerkezet javításokat el kell végezni.

4. Műszaki tartalom

A felülettisztítás jellemzően 500- 1500bar közötti nagynyomású vizesmosással történik. Erre az időre közlekedési korlátozást kell előíranyozni.

A feltáródott betonacélok védelmét hidraulikus kötésű habarccsal javasolt megoldani, mely biztosítja, hogy a futórozda jelenlétében is passzíválja a betonvasat. (Keston Korr habarcs)

A betonhiányok kézi módszerrel való pótlását PCC típusú betonjavító habarccsal kell megoldani (Keston PCC/ K, D), mely saját anyagából kihígított alapozással felhordható. Az össz. felület cca 15% -át kell ezzel javítani Mivel erős szél és esetleg erős napsugárzás is lehet, ezért amint lehet, rá kell hordani egy utókezelőszert a gyors kiszáradás megakadályozására. (nedvesítés nem elegendő és nehéz kivitelezni). A javasolt betonvédelemi bevonatrendszer alapozója egyben utókezelőszert is, ezért egy lépésben meg lehet oldani, hogy a vékony pótlások ne „égjenek” meg (Keston AC felületkezelő). A teljes torony felület alapozására és rugalmas, szén és kéndioxid zárásra a Keston AC/Flex2 festéksaladót javasoljuk. (referencia tornyok mellékletként csatolva)

A felhordást szórási technológiával, vagy Teddy hengerezéssel lehet kivitelezni. Az kiválasztott szín(ek) egyeztetése még folyamatban van, a költségbecslés RAL 7032 betonszürke árát tartalmazza. Részletesebb ismertető a mellékletekben.

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

Hosszútávon az üzembiztonságot veszélyezteti a fejlesztés elmaradása.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	74 000	
Gép, technológiai szerelés		
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:	74 000	
Mindösszesen:	74 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Szigetelés lebontása	0	5 361	5 361
Felületkezelés (homokszórással, 2 réteg alapozó festéssel)	23 307	11 654	34 961
Szivárgások feltárása, falvastagság mérés, folt hegesztés	1 166	349	1 515
Külső lemezszigetelést tartó párnafák cseréje	3 496	3 380	6 876
Hőszigetelés cseréje új kőzetgyapottal	4 661	6 992	11 653
A szigetelés visszaállítása, új lemezekkel	6 992	6 642	13 634
Vezetékfektetés	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	39 622	34 378	74 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

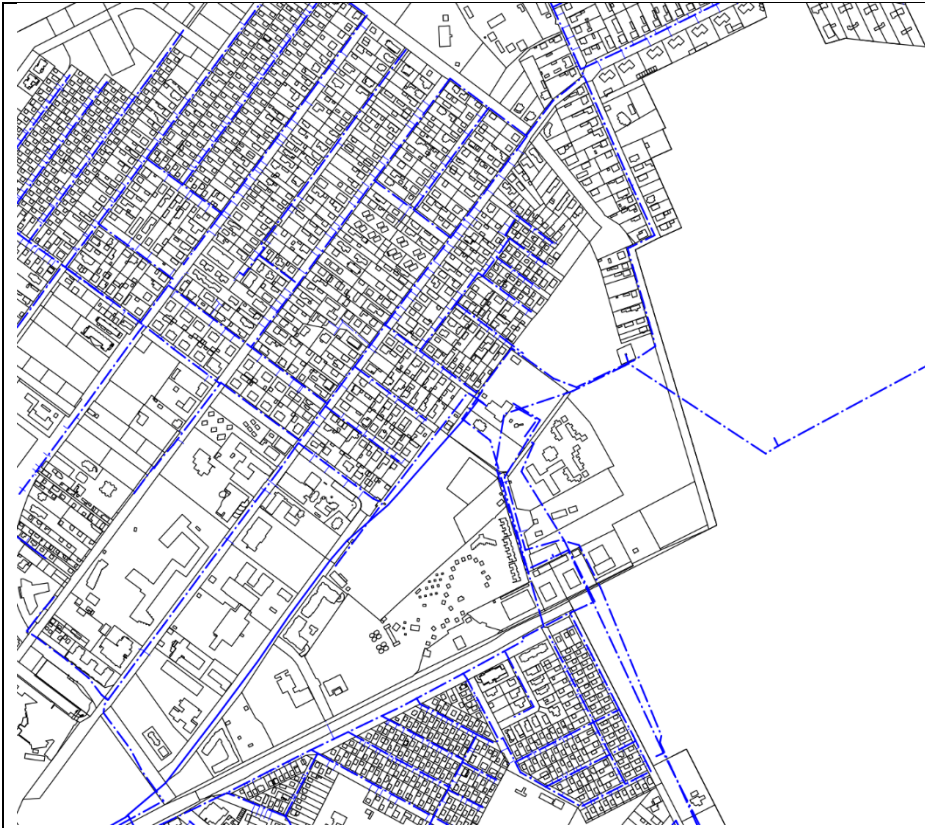
II-8
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló vízműtelep UV fertőtlenítő berendezés felújítása, cseréje

1. Jelenlegi állapot ismertetése

A jelenleg kiépített UV berendezés csökkentett üzemmódban működik. Elavult, felújítása, cseréje javasolt.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 3344/1

Szolgálatmal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely kód: 72VB22HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló vízmű

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az UV fertőtlenítő rendszer cseréjével helyreállítható a teljes víztisztítási technológia.

4. Műszaki tartalom

A jelenlegi berendezés helyén ki kell alakítani az új berendezés csatlakozási felületeit. Cél 600 m³/h maximális kapacitás lefedése.

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon az ivóvízminőségnél parametrikus értéktúllépést eredményezhet.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés	20 000	
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:	20 000	
Mindösszesen:	20 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Szoftver fejlesztés	2 415	1 785	4 200
UV eszközök telepítése	4 251	2 355	6 606
Mérőeszközök telepítése	1 625	1 155	2 780
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	1 680	1 402	3 082
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1 914	1 418	3 332
Eszköz beszerzés	0	0	0
Vezetékfektetés	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Előre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	11 885	8 115	20 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-9
Fejlesztés megnevezése

Hajdúszoboszló víztermelő kutak búvárszivattyúk felújítása, cseréje

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Hajdúszoboszló víztermelő kutakban jelenleg 2-15 éves, 5-15 kW teljesítményű búvárszivattyúk üzemelnek.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemtechnika, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 3338, 0641, 3340, 0642, 017/4, 018/2, 03/2, 017/3, 017/5, 017/6, 035/3, 037/3, 047/3, 047/2, 035/4, 037/2, 039/1, 035/38, 035/22

Szolgálatmal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költségkód: 72VA12HSZ0

SAP költségkód megnevezése: Hajdúszoboszló vízbázis

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az üzembiztonság fenntartásához szükséges a búvárszivattyúk ütemezett cseréje.

4. Műszaki tartalom

5-15 kW-os búvárszivattyúk beszerzése, beépítése.

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon a vízellátás üzembiztonságát veszélyezteti.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet		
Gép, technológiai szerelés		30 000
Tervezés		
Műszaki ellenőrzés		
Összesen:		30 000
Mindösszesen:	30 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Új szivattyú beszerzése	27 000	0	27 000
Szivattyúcsere	0	0	0
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	0	0
Beüzemelés	0	3 000	3 000
Összesen:	27 000	3 000	30 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-10
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló ivóvíztermelő kutakon szerelvények, termelőcsövek
felújítása, cseréje**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

Hajdúszoboszló víztermelő kutakban jelenleg 90 és 100 mm átmérőjű termelőcsövek és szerelvényeik vannak, horganyzott acél, anyagú csövekből. Kútfejek ~300 mm átmérőjű fekete acél festett csövekből.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzem-mérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 017/2, 017/3, 017/4, 018/2

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költségkód: 72VA12HSZ0

SAP költségkód megnevezése: Hajdúszoboszló vízbázis

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az üzembiztonság fenntartásához szükséges a víztermelő kutakon lévő szerelvények, termelőcsövek, kútfejek felújítása, ütemezett cseréje.

4. Műszaki tartalom

Termelőcsövek, szerelvények előkészítése.
A víztermelő kutak ütemezett leállítása, majd a termelőcsövek és búvárszivattyú kiépítése.
Új szerelvények, termelőcsövek beszerelése
Kút visszaüzemeltetése.
Tervezett időtáv: II. ütem
A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Az adott fejlesztés tekintetében a technológiai leírás és folyamatábra nem releváns.

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Nem releváns.

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon a vízellátás üzembiztonságát veszélyezteti.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	15 500	0
Gép, technológiai szerelés	0	4 500
Tervezés	0	0
Műszaki ellenőrzés	0	0
Összesen:	15 500	4 500
Mindösszesen:	20 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem megnevezése	Anyag összege (nettó eFt)	Díj összege (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Bontás	0	240	240
Elektromos energia ellátás, villanszerelés	3 600	2 400	6000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	6 000	3 760	9760
Közműcsővezetékek és - szerelvények szerelése	2 400	1 600	4000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0	0
Eszköz beszerzés	0	0	0
Vezetékfektetés	0	0	0
Ideiglenes üzem	0	0	0
Élőre kötés	0	0	0
Költségtérítések	0	0	0
Összesen:	12 000	8 000	20 000

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Közműhasználati díj terhére tervezett fejlesztés.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-11
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló DN500 1100 m, DN300 900m AC anyagú
ivóvíz gerincvezeték rekonstrukciója, bekötővezetékekkel
együtt Oláh Gábor u. - József A utcáig**

A vízjogi tervezés szükséges ennek alapján lehet pontosan meghatározni a műszaki tartalmat

Tervezett időtáv:	II. ütem
A fejlesztés kezdése:	2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.
--

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Hatósági bejelentés köteles

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.
--

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon a vízellátás üzembiztonságát veszélyezteti.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	760 005	
Gép, technológiai szerelés		
Tervezés	23 997	
Műszaki ellenőrzés	15 998	
Összesen:	800 000	
Mindösszesen:	800 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Földmunka	31 942	142 885	174 827
Vezetékfektetés	165 365	111 874	277 239
Ágyazat készítése	23 961	46 146	70 107
Bontási munkálatok	12 770	38 295	51 065
Szerelési munkálatok	84 311	56 375	140 686
Tartalék (vagy a fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	0	46 081	46 081
Összesen:	318 349	441 656	760 005

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Az adott munka forráshiányos.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-12
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló József Attila u Szilfákalja
kereszteződéstől, Szurmai u víztoronyig DN250 1100m AC
vezetékrekonstrukció, bekötésekkel**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

A település elosztóhálózatának vezetékei elavultak, rendszeres meghibásodások vannak. A jelölt terület kiemelten fontos fő vezetékhalózatot érint, melyek meghibásodása egyre gyakoribb, javításuk nagy nehézséget okoz a folyamatos vízellátás biztosítása mellett.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: **Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.**

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 2472, 2091, 2162, 1591/1, 1592.

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghely: 72VD62HSZ0

SAP költséghely megnevezése: Hajdúszoboszló elosztóhálózat

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az elavult AC csövek egyre nagyobb meghibásodásszám csökkentése érdekében szükséges a vezeték rekonstrukciója.

4. Műszaki tartalom

A vízjogi tervezés szükséges ennek alapján lehet pontosan meghatározni a műszaki tartalmat

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Hatósági bejelentés köteles

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon a vízellátás üzembiztonságát veszélyezteti.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	247 002	
Gép, technológiai szerelés		
Tervezés	7 799	
Műszaki ellenőrzés	5 199	
Összesen:	260 000	
Mindösszesen:	260 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Földmunka	10 381	46 438	56 819
Vezetékfektetés	56 994	39 609	96 603
Ágyazat készítése	7 787	14 997	22 784
Bontási munkálatok	4 150	12 446	16 596
Szerelési munkálatok	27 401	18 322	45 723
Tartalék (vagy a fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	0	8 477	8 477
Összesen:	106 713	140 289	247 002

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Az adott munka forráshiányos.

12. Mellékletek

-	
---	--

FEJLESZTÉS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

II-13
Fejlesztés megnevezése

**Hajdúszoboszló Hősök tere AC DN80-as 200m, DN200-as
380m, Bethlen u. DN150 100m, Kossuth u. DN100 780m,
Rákóczi u DN100 540m víz gerincvezeték és az érintett
bekötővezetékek rekonstrukciója, Bocskai, Gönczy Pál
utcai csomópontok rekonstrukciójával együtt**

1. Jelenlegi állapot ismertetése

A település elosztóhálózatának vezetékei elavultak, rendszeres meghibásodások vannak. A jelölt terület kiemelten fontos központi vezetékhalozatot érint, melyek meghibásodása egyre gyakoribb, javításuk nagy nehézséget okoz a folyamatos vízellátás biztosítása mellett.

2. Átnézeti helyszínrajz



Kapcsolódó fontosabb létesítmények:

Érintett település: Az ÉRV ZRt. Keleti Üzemmérsnökség, Hajdúkerületi Szolgáltatási Üzem területén, Hajdú-Bihar Vármegye, Hajdúszoboszló település.

Helyrajzi szám: Hajdúszoboszló 5806, 6208, 4874, 5804, 6155/1, 6156/1, 2197, 2305/24, 2471/1, 2297/6

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlanok helyrajzi száma: -

SAP költséghegy: 72VD62HSZ0

SAP költséghegy megnevezése: Hajdúszoboszló elosztóhálózat

3. A műszaki-fejlesztés szükségességének indoklása

Az elavult AC csövek egyre nagyobb meghibásodásszám csökkentése érdekében szükséges a vezeték rekonstrukciója.

4. Műszaki tartalom

A vízjogi tervezés szükséges ennek alapján lehet pontosan meghatározni a műszaki tartalmat

Tervezett időtáv: II. ütem

A fejlesztés kezdése: 2029. év

5. Alátámasztó számítások

Az adott fejlesztés tekintetében a megtérülésre vonatkozó számítás nem releváns.
--

6. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns

7. Hatósági engedélyek / kötelezések

Hatósági bejelentés köteles

8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési tervének részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 2/2025. (II. 11.) EM rendelet figyelembevételével került összeállításra.
--

9. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A fejlesztés elmaradása hosszútávon a vízellátás üzembiztonságát veszélyezteti.

10. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti 4 db lehetőség közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

A teljes bekerülési költség:

Munka jellege	Tervezett költség (nettó eFt)	
	Idegen	Saját
Építés, épületgépészet	304 002	
Gép, technológiai szerelés		
Tervezés	9 599	
Műszaki ellenőrzés	6 399	
Összesen:	320 000	
Mindösszesen:	320 000	

Kivitelezés tervezett költsége:

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Földmunka	12 777	57 154	69 931
Vezetékfektetés	70 146	48 749	118 895
Ágyazat készítése	9 584	18 458	28 042
Bontási munkálatok	5 108	15 318	20 426
Szerelési munkálatok	33 724	22 550	56 274
Tartalék (vagy a fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	0	10 434	10 434
Összesen:	131 339	172 663	304 002

11. Pénzügyi forrás bemutatása

Az adott munka forráshiányos.

12. Mellékletek

-	
---	--